



2/2019. SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 18 DE FEBRER DE 2019.

A la Vila de Martorell, el dia 18 de febrer de 2019, essent les 20:03 hores, es reuneix l'**AJUNTAMENT PLE**, a la Sala de Plens de la Casa de la Vila, en sessió ordinària presidida pel Sr. Alcalde, **Xavier Fonollosa i Comas**.

Amb l'assistència dels regidors/es senyors/es:

- Núria Canal i Pubill
- Josep Casasayas i Puig
- Cristina Dalmau i Cerdà
- Lluís Amat i Ferrer
- Belén Leiva Herrera
- Albert Fernández i Claramunt
- Lluís Tomás i Moreno
- Remedios Márquez Ortega
- Raúl Rozalén Llanos
- Antonio Carvajal Jiménez
- José A. Simón Cabrera
- Laura Ruiz Sigüenza
- Asunción Moreno López
- Àngels Cardona Quintana
- Adolf Bargués i Asturias
- Míriam Riera i Creus
- Sergi Corral i Barón
- Vicente Casal Carriedo
- Sergio Rodríguez Márquez

S'excusa l'absència a aquesta sessió per part del regidor senyor:

- Lluís Esteve i Balagué

Assistits pel Secretari de la Corporació el senyor:

- Jaume Tramunt i Monsonet

A) PART RESOLUTIVA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA: DE 21 DE GENER DE 2019.

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=71

HASH del video:"iE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:01:11

Se sotmet a aprovació l'acta corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 21 de gener de 2019 que és aprovada per **unanimitat** dels assistents.

2. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE MARTORELL PER A L'EXERCICI 2019. (EXP. 3849/2018).

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=101

HASH del video:"iE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:01:41



Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.

I.- L'article 165.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), determina que el pressupost general inclourà les bases d'execució, les quals contindran, per a cada exercici, l'adaptació de les disposicions generals en matèria pressupostària a l'organització i circumstàncies de la pròpia entitat i dels seus organismes autònoms, així com les necessàries per a la seva encertada gestió, establint quantes prevencions es considerin oportunes o convenients per a la millor realització de les despeses i la recaptació de recursos.

II.- El ple municipal en sessió ordinària tinguda el dia 17 de desembre de 2018 va aprovar definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de Martorell, que es va publicar en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 21 de desembre de 2018 i va entrar en vigor l'1 de gener de 2019.

III.- Que és voluntat d'aquest Ajuntament incloure un annex a les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per a l'exercici 2019 que reguli la concessió de subvencions per fomentar la realització efectiva del dret a l'habitatge de les persones residents a Martorell, així com incrementar el nombre d'habitatges destinats al programa de mediació per al lloguer social d'habitatges.

IV.- Les bases reguladores de les subvencions de les corporacions locals s'hauran d'aprovar en el marc de les bases d'execució del pressupost, d'acord amb l'article 17.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i hauran de concretar els extrems que determina l'article 17.3 del mateix text legal.

V.- L'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local atribueix al ple municipal la competència per a aprovar i modificar els pressupostos de conformitat amb el TRLRHL.

En conseqüència el Ple adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Martorell per l'exercici 2019, amb la finalitat d'afegir el següent annex

“ANNEX

BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER FOMENTAR LA REALITZACIÓ EFECTIVA DEL DRET A L'HABITATGE DE LES PERSONES RESIDENTS A MARTORELL.

Capítol I.- Disposicions generals.

Article 1. Objecte de les bases.

L'objecte d'aquestes bases és regular la concessió de subvencions per fomentar la realització efectiva del dret a l'habitatge de les persones residents a Martorell.

Article 2. Finalitat de les subvencions

La finalitat d'aquestes subvencions és fomentar la realització efectiva del dret a l'habitatge de les persones residents a Martorell, així com incrementar el nombre d'habitatges destinats al programa de mediació per al lloguer social d'habitatges.

Article 3. Naturalesa de les subvencions.

Les subvencions regulades en aquestes bases són potestatives, per la qual cosa només es poden concedir a les persones que les sol·licitin. En cap cas, l'obtenció d'aquestes subvencions es pot invocar com a precedent en un altre exercici.

Article 4. Procediment per a l'atorgament dels subvencions.

4.1. Les subvencions regulades en aquestes bases, tenint en compte la seva finalitat, s'atorgaran en règim de lliure concurrència no competitiva, mitjançant prorratgeig, entre llurs beneficiaris, de l'import global màxim destinat a les subvencions, tal i com permet l'article 22.1, paràgraf tercer, de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

4.2. Als efectes d'aquestes bases s'entén per subvenció en règim de concurrència no competitiva aquella que preveu una eventual pluralitat de sol·licituds i en la qual tots els peticionaris que participin i reuneixin els requisits que estableixen aquestes bases han de ser seleccionats per obtenir la subvenció.



4.3. En tot cas, l'atorgament de les subvencions regulades en aquestes bases està limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost de cada exercici amb aquesta finalitat.

Capítol II.- Subvencions per posar l'habitatge a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge de Martorell, per tal de destinar-lo al programa de mediació per al lloguer social.

Article 5. Persones beneficiàries.

Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les persones físiques que siguin titulars d'habitatges al terme municipal de Martorell i els hagin posat a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge de Martorell, per tal de destinar-los al programa de mediació per al lloguer social, durant un termini d'almenys sis mesos dintre de l'any natural anterior a aquell en què es presenta la sol·licitud. Aquest requisit es comprova d'ofici per l'Ajuntament de Martorell.

Article 6. Import de la subvenció.

L'import d'aquesta subvenció és l'equivalent al 75 % de la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles de l'habitatge que es posi a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge de Martorell per tal de destinar-lo al programa de mediació per al lloguer social d'habitatges. En cap cas, la quantia de la subvenció pot ser superior a 200 euros.

Capítol III.- Subvencions per a les famílies monoparentals.

Article 7. Persones beneficiàries.

Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les famílies monoparentals residents a Martorell que siguin propietàries, usufructuàries o arrendatàries de l'habitatge on resideixen habitualment.

No poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les famílies monoparentals que resideixin a Martorell que siguin propietàries, usufructuàries o arrendatàries d'un altre habitatge al municipi de Martorell, incloent com a part de l'habitatge habitual un garatge i un traster.

Tampoc podran ser beneficiàries d'aquest ajut si es produeix la transmissió o el canvi de domicili durant l'any corresponent al d'atorgament de la subvenció.

Article 8. Import de la subvenció.

8.1. L'import d'aquesta subvenció és l'equivalent al percentatge, assenyalat en el quadre incorporat en aquest article, de la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles de l'habitatge que constitueix la residència habitual de la família monoparental. En cap cas, l'import de la subvenció pot ser superior a 200 euros.

Per aplicar el percentatge de subvenció es prendrà com a referència el valor cadastral de l'habitatge d'acord amb el següent quadre:

VALOR CADASTRAL	BONIFICACIÓ (amb límit de 200 euros)
Fins a 50.000 euros	60%
De 50.001 a 80.000 euros	40%
De 80.001 a 150.000 euros	30%
A partir de 150.001 euros en endavant	20%

8.2. Als efectes d'aquest article s'entén per residència habitual l'habitatge on la família beneficiària està empadronada.

El sol·licitant haurà d'estar empadronat al municipi de Martorell a data 1 de gener de 2019.

La comprovació de que la família beneficiària està empadronada en aquell habitatge, així com la comprovació del valor cadastral de l'habitatge, es realitzarà d'ofici per l'Ajuntament de Martorell.

Capítol IV.- Subvencions per a les famílies amb rendes insuficients.

Article 9. Persones beneficiàries.

9.1. Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les famílies residents a Martorell que siguin propietàries, usufructuàries o arrendatàries de l'habitatge on resideixen habitualment i que tinguin, conjuntament amb els seus convivents, uns ingressos bruts anuals, referits al darrer exercici tancat, iguals o inferiors als que figuren en la taula següent:



Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos brut any
1	13.500 euros
2	16.000 euros
3	20.000 euros
4	24.000 euros
5 o més	30.000 euros

9.2. No poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les famílies en la que algun dels seus membres sigui titular d'un altre habitatge al municipi de Martorell, incloent com a part de l'habitatge habitual un garatge i un traster.

9.3. Als efectes d'aquest article s'entén per residència habitual l'habitatge on la família beneficiària està empadronada.

El sol·licitant haurà d'estar empadronat al municipi de Martorell a data 1 de gener de 2019.

La comprovació de que la família beneficiària està empadronada en aquell habitatge es realitzarà d'ofici per l'Ajuntament de Martorell.

9.4. Per calcular la renda anual de la família s'han de sumar els ingressos de tots els seus membres, tant si són ingressos provinents de sous i salaris, com de pensions de qualsevol tipus, de subsidis i d'altres ajuts.

Als efectes de determinar el nivell de renda, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF o, en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball. En el supòsit que no hi hagi obligació de presentar la declaració de l'IRPF, s'haurà d'aportar certificat negatiu d'Hisenda.

9.5. Als efectes d'aquest article integren la família els parents fins al segon grau de consanguinitat o afinitat que acreditin la convivència en una mateixa residència.

La comprovació de que els membres de la família conviuen en el mateix habitatge es realitzarà d'ofici per l'Ajuntament de Martorell.

Article 10. Import de la subvenció.

10.1. L'import d'aquesta subvenció és l'equivalent al 75 % de la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles de l'habitatge que constitueix la residència habitual de la família beneficiària de la subvenció. En cap cas, l'import de la subvenció pot ser superior a 200 euros.

Capítol V.- Subvencions per a les persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell i que tinguin una renda anual inferior o igual a 13.500 euros anuals.

Article 11. Persones beneficiàries.

11.1. Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell que siguin propietàries, usufructuàries o arrendatàries de l'habitatge on resideixen habitualment i que tinguin uns ingressos bruts anuals inferiors o iguals a 13.500 euros anuals referits al darrer exercici tancat.

11.2. Als efectes d'aquest precepte, per calcular la renda anual de la persona sol·licitant s'han de sumar els ingressos provinents de sous i salaris, de pensions de qualsevol tipus, de subsidis i d'altres ajuts.

Per a determinar el nivell de renda, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF o, en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball. En el supòsit que no hi hagi obligació de presentar la declaració de l'IRPF, s'haurà d'aportar certificat negatiu d'Hisenda.

11.3. No poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell que siguin titulars d'un altre habitatge al municipi de Martorell, incloent com a part de l'habitatge habitual un garatge i un traster.

Article 12. Import de la subvenció.



12.1. L'import d'aquesta subvenció és l'equivalent al 75 % de la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles de l'habitatge que constitueix la residència habitual de la persona beneficiària de la subvenció. En cap cas, l'import de la subvenció pot ser superior a 200 euros.

12.2. Als efectes d'aquest article s'entén per residència habitual l'habitatge on la persona beneficiària està empadronada.

El sol·licitant haurà d'estar empadronat al municipi de Martorell a data 1 de gener de 2019.

La comprovació de que la persona beneficiària està empadronada sola en aquell habitatge es realitzarà d'ofici per l'Ajuntament de Martorell.

Capítol VI.- Tramitació de les subvencions

Article 13. Termini de presentació de les sol·licituds.

13.1. Les subvencions s'han de sol·licitar del 15 de febrer al 15 d'abril de cada anualitat, sense necessitat de que es realitzi cap convocatòria. Excepcionalment durant l'any 2019 el termini de presentació de sol·licituds serà de l'1 d'abril al 30 de maig.

13.2. L'Ajuntament de Martorell, amb antelació suficient a la finalització del termini de sol·licitud de les subvencions, difondrà, per tots els mitjans i els canals al seu abast (plana web municipal, emissora municipal de ràdio, butlletí d'informació municipal, xarxes socials, etc.) la possibilitat de sol·licitar-les.

Article 14. Sol·licitud i documentació que s'hi ha d'adjuntar.

14.1. Les persones interessades en obtenir les subvencions regulades en aquestes bases han de formular la corresponent sol·licitud en el model normalitzat facilitat per l'Ajuntament de Martorell, acompanyada de la **documentació general** següent:

- a) DNI, NIE o passaport de la persona sol·licitant.
- b) Dades bancàries del compte, en el model degudament complimentat i signat per l'interessat o pel seu legal representant, perquè el pagament de l'ajut es faci mitjançant transferència bancària. La complementació del model de sol·licitud haurà d'estar validada per l'entitat bancària on estigui obert el compte en que s'hagi de realitzar la transferència associada a l'ajut.
- c) Autorització a l'Ajuntament per demanar els certificats acreditatius de què la persona sol·licitant es troba al corrent de les obligacions tributàries i envers la Seguretat Social. Aquesta autorització ha de constar en el model normalitzat de sol·licitud.
- d) Declaració responsable de no estar incurs en cap de les prohibicions per a obtenir la condició de persona beneficiària de subvencions, assenyalades en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Aquesta declaració ha de constar en el model normalitzat de sol·licitud.
- e) Declaració responsable acreditativa de les altres subvencions sol·licitades, amb expressa menció de les concedides, en relació amb el mateix objecte subvencionable dins el mateix exercici econòmic o, si no n'hi ha, acreditativa de no haver percebut ni haver sol·licitat cap subvenció. Aquesta declaració ha de constar en el model normalitzat de sol·licitud.
- f) Declaració responsable de què la persona sol·licitant no ha estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere. Aquesta declaració ha de constar en el model normalitzat de sol·licitud.

14.2. Les sol·licituds de subvencions presentades per les **famílies monoparentals, a més de la documentació general, han d'adjuntar:**

- a) Títol de família monoparental en vigor.
- b) En cas de llogaters del domicili habitual als quals el propietari els repercuteixi en la renda del lloguer l'Impost sobre Béns Immobles, cal aportar còpia del contracte de lloguer on es reflecteixi la clàusula de repercussió de l'Impost sobre Béns Immobles.
- c) En cas que el sol·licitant sigui usufructuari del domicili habitual haurà d'aportar el document que acrediti el dret sobre l'habitatge.

14.3. Les sol·licituds de subvencions presentades per les **famílies amb una renda anual igual o inferior** als llindars que s'indiquen en l'article 9, a més de la documentació general han d'aportar:

- a) Relació amb els noms i cognoms de tots els membres de la família, amb expressió del seu parentiu, edat, situació laboral i ingressos anuals bruts que percep cadascú..



b) Declaració de la Renda presentada a l'Agència Tributària corresponent a l'últim exercici o autorització a l'Ajuntament de Martorell per tal que sigui demanada.

Als efectes de determinar el nivell de renda, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF o, en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball.

En el supòsit que s'hagi produït una variació substancial en els ingressos de la unitat familiar, caldrà aportar els justificants que acreditin els ingressos familiars dels tres últims mesos: nòmines, prestacions d'atur, pensions (viduïtat, orfanat, llarga malaltia, alimentàries,...) o declaració jurada en cas de no justificar els ingressos.

c) En cas de llogaters del domicili habitual als quals el propietari els repercuteixi en la renda del lloguer l'Impost sobre Béns Immobles, cal aportar còpia del contracte de lloguer on es reflecteixi la clàusula de repercussió d'aquest Impost.

d) En cas que el sol·licitant sigui usufructuari del domicili habitual haurà d'aportar el document que acrediti el dret sobre l'habitatge.

14.4. Les sol·licituds de subvencions presentades per les **persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell** i que tinguin una renda anual igual o inferior al llindar que consta en l'article 11, a més de la documentació general han d'aportar:

a) Declaració de la Renda presentada a l'Agència Tributària corresponent a l'últim exercici o autorització a l'Ajuntament de Martorell per tal que sigui demanada.

Als efectes de determinar el nivell de renda, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF o, en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball.

b) En cas de llogaters del domicili habitual als quals el propietari els repercuteixi en la renda del lloguer l'Impost sobre Béns Immobles, cal aportar còpia del contracte de lloguer on es reflecteixi la clàusula de repercussió d'aquest Impost.

c) En cas que el sol·licitant sigui usufructuari del domicili habitual haurà d'aportar el document que acrediti el dret sobre l'habitatge.

Article 15. Lloc de presentació de les sol·licituds.

Les sol·licituds es poden presentar al registre electrònic de l'Ajuntament de Martorell (mitjançant la seu electrònica: martorell.eadministracio.cat), al registre presencial existent a les oficines municipals situades al carrer Mur, 61, planta baixa, 08760 Martorell (només en el cas de les persones físiques), o a qualsevol dels llocs que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Article 16. Òrgans competents per a la instrucció i la resolució del procediment.

16.1. L'òrgan competent per a la instrucció del procediment és:

. En el cas dels ajuts regulats al Capítol II, l'Oficina Local d'Habitatge de Martorell.

. En el cas dels ajuts regulats als Capítols III, IV i V, els Serveis Socials de l'Ajuntament de Martorell.

16.2. L'òrgan competent per a la resolució del procediment és la junta de govern local.

Article 17. Tramitació de les sol·licituds

17.1. Les sol·licituds s'han d'examinar per la persona instructora de l'expedient, qui ha d'informar si la persona o la família sol·licitant compleix tots els requisits exigits en aquestes bases.

17.2. Quan la documentació estigui incompleta o sigui defectuosa, podrà ser esmenada dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del dia següent al requeriment formulat a tal efecte per part de la persona instructora del procediment.

Si no són esmenades les deficiències o ampliada la documentació en el termini concedit, s'arxivarà la petició sense més tràmit, tenint-se la persona interessada per desistida de la seva petició, prèvia notificació de la corresponent resolució en tal sentit.

17.3. En cap cas es poden tramitar les sol·licituds presentades per persones que tinguin contrets deutes per qualsevol concepte en període executiu amb l'Ajuntament de Martorell i/o amb el Patronat Municipal de Serveis d'Atenció a les Persones de Martorell.

17.4. La concessió de les subvencions s'ha de resoldre per la junta de govern local i s'ha de notificar a les persones interessades en el termini de tres mesos a comptar des de la presentació de la



sol·licitud. Transcorregut el termini de tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, els sol·licitants poden entendre desestimades les seves sol·licituds per silenci administratiu.

17.5. La concessió d'aquestes subvencions s'ha de comunicar a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* (BDNS) en els termes establerts per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la normativa que la desplegui.

Article 18. Obligacions dels beneficiaris.

Les obligacions dels beneficiaris de les subvencions regulades en aquestes bases són les següents:

a) sotmetre's a les actuacions de comprovació que efectui l'Ajuntament de Martorell, aportant tota la informació que li sigui requerida en l'exercici d'aquelles.

b) Comunicar l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos que financin el mateix objecte subvencionat, procedent de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

c) Complir les obligacions de transparència establertes pel títol II de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i la seva normativa de desplegament, si es troben en algun dels dos següents supòsits:

. Si perceben subvencions o ajuts públics de més de 100.000 euros anuals.

. Si almenys el quaranta per cent de llurs ingressos anuals procedeix de subvencions o ajuts públics, sempre que aquesta quantitat sigui de més de 5.000 euros.

d) Complir els principis ètics i les regles de conducta de la normativa estatal i autonòmica sobre transparència, informació pública i bon govern, en tot allò que sigui aplicable a les persones físiques.

Article 19. Pagament de la subvenció

L'import de les subvencions concedides s'ha d'abonar al beneficiari en el termini màxim de dos mesos a comptar des de la notificació de la corresponent resolució de concessió.

Article 20. Termini i forma de justificació.

20.1 En el cas de llogaters del domicili habitual als quals el propietari repercuteixi en la renda de lloguer l'Impost sobre Béns Immobles, el beneficiari de la subvenció haurà d'aportar els rebuts on es reflecteixi el pagament de la repercussió a l'arrendador. Aquesta justificació s'haurà de presentar, com a màxim, el 30 de desembre de l'annualitat en què s'hagi concedit la subvenció.

Aquesta obligació de justificació només s'exigeix a les subvencions atorgades a les famílies monoparentals, persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell i que tinguin una renda anual inferior o igual a 12.000 euros anuals, així com a les famílies amb rendes insuficients que siguin arrendatàries.

20.2 L'Ajuntament de Martorell comprovarà a través de l'Organisme de Gestió Tributària que els interessats han liquidat la totalitat de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'exercici subvencionat.

Per aquells casos que hi hagi fraccionament extraordinari es comprovarà un cop realitzat el darrer fraccionament de l'impost.

20.3 En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a la persona interessada la necessitat d'esmenar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

Article 21. Compatibilitat amb altres subvencions i ajuts

21.1 Les subvencions concedides en aplicació d'aquestes bases són compatibles amb l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, públics o privats, que financin les mateixes actuacions.

21.2. L'import de les subvencions obtingudes en aplicació d'aquestes bases en cap cas pot ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, públics o privats, superi el cost de l'actuació subvencionada.

Article 22. Revocació de la subvenció.

22.1. A més de les causes de revocació previstes en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, les subvencions regulades en aquestes bases s'han de revocar en els següents supòsits:



- a) En cas d'impagament, dintre del període de recaptació en via voluntària, de l'Impost sobre béns immobles de l'habitatge que s'hagi posat a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge de Martorell, corresponent a l'exercici en que s'hagués concedit la subvenció.
- b) En cas d'impagament, dintre del període de recaptació en via voluntària, de l'Impost sobre béns immobles de l'habitatge que constitueix la residència habitual de la família o persona beneficiària de la subvenció, corresponent a l'exercici en que s'hagués concedit la subvenció.
- c) En les subvencions per a famílies monoparentals, si es produeix la transmissió de l'habitatge o el canvi de domicili durant l'exercici en què s'hagués concedit la subvenció.
- d) En les subvencions per a famílies amb una renda anual inferior al llindar que consta en l'article 9, si es produeix la transmissió de l'habitatge o el canvi de domicili durant l'exercici en què s'hagués concedit la subvenció.
- e) En les subvencions per a les persones de seixanta-cinc o més anys que resideixin soles a Martorell amb una renda anual inferior al llindar que consta en l'article 11, si es produeix la transmissió de l'habitatge o el canvi de domicili durant l'exercici en què s'hagués concedit la subvenció..
- f) En el cas de llogaters del domicili habitual als quals el propietari repercuteixi en la renda de lloguer l'Impost sobre Béns Immobles, serà causa de revocació l'incompliment de l'obligació de justificació en termini consistent en l'aportació dels rebuts on es reflecteixi el pagament de la repercussió en favor de l'arrendador.

22.2. La revocació de la subvenció comportarà l'obligació de procedir al seu reintegrament en els termes previstos en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Article 23. Normativa supletòria.

En tot allò no previst en aquests bases és d'aplicació, com a normativa supletòria, l'Ordenança reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Martorell i dels seus Organismes Autònoms (publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 16, de data 19 de gener de 2006, pàgines 34 a 43, i disponible també en el Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Martorell, i, en defecte de l'esmentada Ordenança els preceptes de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i dels reglaments que la despleguen.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquestes bases entraran en vigor l'endemà de la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona."

Segon.- Exposar l'expedient al públic, en compliment de l'article 169 del TRLRHL, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i en els taulers d'edictes físic i electrònic de la Corporació durant el termini de quinze dies hàbils, dins dels quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

Tercer.- Establir que l'aprovació inicial de la modificació de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Martorell per l'exercici 2019 es considerarà definitiva en cas que no es presentin reclamacions en el període d'exposició pública, supòsit en el que caldrà publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text de la modificació de les bases d'execució del pressupost.

Quart.- Traslladar el present acord a la Intervenció General i a la Tresoreria Municipal, pel seu coneixement i efectes escaients.

3. PROPOSTA SOBRE RECUPERACIÓ D'OFICI DEL DOMINI PÚBLIC OCUPAT SENSE LLICÈNCIA NI AUTORITZACIÓ. (EXP. 4246/2018).

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=1368

HASH del video:"IE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:22:48

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.



I.- Es tramita l'expedient instruït per recuperar d'ofici, en via administrativa, un bé de domini públic municipal dins de l'àmbit del Pla especial Can Ros Polígon d'actuació 21/5, que es troba ocupat actualment amb 61 gossos de diferents propietaris, sense cap tipus de llicència o autorització.

II.- Són patents la possessió administrativa acreditada per tractar-se d'una finca dins de l'àmbit del Pla especial Can Ros Polígon d'actuació 21/5, adjudicada a l'ajuntament i la usurpació per part dels propietaris dels animals que tenen allà 61 gossos en gàbies, sense llicència ni autorització.

III.- La recuperació en via administrativa és competència del Ple, segons disposen els articles 229 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 167.2 del Reglament del patrimoni dels ens locals. Aquest acord es pot adoptar per majoria simple, perquè no es troba dintre dels supòsits en què l'article 47.2 de la Llei 7/1985, exigeix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

No obstant, cal tenir en compte que l'article 229 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que les accions administratives a que es refereixen els arts. 227 i 228 del mateix text legal, quan són urgents, han de ser exercides pel president.

IV.- En virtut de l'atribució de l'alcaldia per executar i fer complir els acords municipals, prevista als articles 21.1. r) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 53.1. e) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a aquest òrgan la competència per executar l'acord de recuperació d'ofici de la possessió, per la qual cosa, si donant un termini prudencial a les persones interessades, aquestes no procedeixen a deixar lliure el domini públic, amb l'avertiment previ corresponent, és procedent recórrer a l'execució subsidiària.

En conseqüència el Ple adopta el següent acord:

Primer.- Requerir a ..., amb DNI ..., i domicili a ..., CP, en el seu propi nom i en representació dels Srs. ... DNI ... i ..., amb DNI ..., com a titular dels gossos que romanen en la finca de titularitat municipal perquè, en el termini improrrogable de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de la notificació d'aquest acord, procedeixen al desallotjament del domini públic ocupat il·legalment, deixant-lo lliure, vacu i a disposició de l'Ajuntament.

Segon.- Advertir a l'interessat del fet que, transcorregut aquest termini, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària, a càrrec d'aquell.

Tercer.- Traslladar aquest acord al departament de medi ambient i a la Policia Local.

4. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES RETRIBUCIONS PER A L'EXERCICI 2019 DEL PERSONAL FUNCIONARI, LABORAL I EVENTUAL DE LA PLANTILLA DE L'AJUNTAMENT DE MARTORELL (EXP. 636/2019).

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=2186

HASH del video:"IE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:36:26

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.

Real Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic.

Cal procedir a l'aprovació de les retribucions del personal de l'Ajuntament, per a l'any 2019.

En conseqüència el Ple adopta el següent acord:

Primer: Aprovar les retribucions del personal de l'Ajuntament per a l'exercici 2019, en actiu a la data del present acord i segons el següent detall:

Personal funcionari

Les retribucions, tant bàsiques com complementàries, s'abonaran en dotze mensualitats, més dues pagues extraordinàries els mesos de juny i desembre, d'acord amb el següent detall:

a) Retribucions bàsiques:

Les retribucions bàsiques dels funcionaris de la corporació, s'estableixen d'acord amb el previst a l'article 3. Cinc del Real Decret-Llei 24/2018, per als funcionaris públics inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, en les nòmines ordinàries de gener a desembre de 2019, les



quantitats referides a dotze mensualitats que es recullen a continuació:

Grup/Subgrup EBEP	Sou (euros)	Triennis (euros)
A1	14.124,96	543,48
A2	12.213,48	443,16
B	10.676,16	388,92
C1	9.170,28	335,40
C2	7.632,12	228,24
E (Llei 30/1984) i Agrupacions Professionals (EBEP)	6.985,32	171,84

Tanmateix percebran en cadascuna de les pagues extraordinàries dels mesos de juny i desembre de l'any 2019, en concepte de sou i triennis, els imports que es detallen a continuació:

Grup/Subgrup EBEP	Sou (euros)	Triennis (euros)
A1	726,35	27,95
A2	742,29	26,93
B	768,94	28,02
C1	660,48	24,14
C2	630,21	18,84
E (Llei 30/1984) i Agrupacions Professionals (EBEP)	582,11	14,32

b) Retribucions complementàries:

- Complement de destí: les retribucions a percebre per aquest concepte seran les que es determinen per a cada nivell per l'article 6.Uno.C) del Real Decret-Llei 24/2018 per als funcionaris públics inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, d'acord amb el següent:

Nivell	Import (referit dotze mensualitats) Euros
30	12.338,04
29	11.066,64
28	10.601,52
27	10.135,80
26	8.892,48
25	7.889,52
24	7.424,04
23	6.959,28
22	6.493,44
21	6.028,80
20	5.600,16
19	5.314,32
18	5.028,24
17	4.742,16
16	4.456,92
15	4.170,48
14	3.884,88
13	3.598,56
12	3.312,48
11	3.026,40
10	2.740,92
9	2.598,12
8	2.454,60



7	2.311,80
6	2.168,76
5	2.025,84
4	1.811,52
3	1.597,44
2	1.383,00
1	1.168,80

-**Complement específic:** les retribucions a percebre en aquest concepte s'incrementaran un 2,25 per cent, d'acord amb allò establert pels articles 6.uno.D) i 3.dos del Real Decret-Ilei 24/2018, respecte els imports vigents a 31 de desembre de 2018, sense perjudici del disposat al article 3.siete del present real decret-Ilei.

-**Complement de productivitat:** Les retribucions a percebre per aquest concepte s'incrementaran un 2,25 per cent respecte els imports vigents a 31 de desembre de 2018, d'acord amb allò establert pels l'article 6.uno.E).

A més, s'incrementarà un 0,25% adicional de la massa salarial d'acord amb l'article 3.dos del Real Decret-Ilei 24/2018.

Es concretaran mitjançant Decret d'Alcaldia, a través d'una relació del personal.

Personal laboral

Les retribucions brutes mensuals del personal laboral experimentaran un increment de un 2,25 per cent, així com un 0,25 per cent adicional de la massa salarial, tots dos respecte els imports vigents a 31 de desembre de 2018, d'acord amb allò establert per l'article 3.dos i .quatre del Real Decret-Ilei 24/2018.

Les retribucions del personal laboral s'abonaran en dotze mensualitats, més dues pagues extraordinàries per import d'una mensualitat íntegra, als mesos de juny i desembre, o la part proporcional que correspongui. En aquestes pagues extraordinàries no s'inclourà l'import corresponent als següents conceptes: Ajut fills discapacitats, Plus d'especial dedicació/responsabilitat/cap d'Àrea, Plus de tasques de superior categoria/coordinació i Guàrdies, llevat d'allò establert als corresponents acords.

Personal eventual

La retribució bruta mensual del Cap de Protocol i Relacions Institucionals de l'Alcaldia, del Coordinador de l'Àrea Econòmica, d'Organització i Règim Interior i del Responsable del Pla d'Actuació Municipal, personal eventual, experimentarà un increment de un 2,25 per cent respecte els imports vigents a 31 de desembre de 2018, d'acord amb allò establert per l'article 3.dos del Real Decret-Ilei 24/2018.

Segon.- Per al personal funcionari, laboral i eventual, de conformitat amb l'article 3.dos del Real Decret-Ilei 24/2018, s'estableix que si l'increment del Producte Interior Brut (PIB) a preus constants del 2018 arribés a superés el 2,5% s'afegiria, amb efectes de l'1 de juliol de 2019, un altre 0,25% d'increment salarial. Per un creixement inferior s'estableix un escalatge que suposa un increment adicional que va del 0,05 al 0,20%. Aquest increment salarial es farà efectiu un cop es conegui l'increment del PIB a preus constants de 2018 i s'aprovi pel Consell de Ministres.

Tercer.- Traslladar el present acord al departament d'Intervenció, així com als representants del personal de l'Ajuntament.

5. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES AL-LEGACIONS FORMULADES ENVERS L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER REGULAR LES CONDICIONS D'EMPLAÇAMENT DELS CLUBS, ASSOCIACIONS I/O ENTITATS SIMILARS DE CONSUMIDORS DE TABAC, CÀNNABIS O D'ALTRES SUBSTÀNCIES TÒXIQUES, ESTUPEFAENTS O PSICOTRÒPIQUES LEGALMENT PERMESES, AL MUNICIPI DE MARTORELL; I APROVACIÓ PROVISIONAL D'AQUEST PLA. (EXP. 4378/2017).

Intervencions:



HASH del video:"1E/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:39:55

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.

Fets

1r. La junta de govern local de l'Ajuntament de Martorell, en sessió tinguda el dia 24 de setembre de 2018, va adoptar el següent acord:

[Primer.- Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic per regular les condicions d'emplaçament dels clubs, associacions i/o entitats similars de consumidors de tabac, cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses, al municipi de Martorell, promogut per l'Ajuntament de Martorell.

Segon.- Sotmetre l'expedient del Pla aprovat inicialment al tràmit d'informació pública per termini d'un mes, per tal que es puguin formular al·legacions i reclamacions, mitjançant anuncis al BOPB, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit del municipi i als taulers d'edictes físic i electrònic de la Corporació.

Tercer.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a tot el terme municipal de Martorell, per a l'obertura, la instal·lació o l'ampliació dels denominats clubs o associacions de cànnabis, de fumadors o entitats similars.

Tal com assenyala l'article 103.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme, els efectes de la suspensió s'extingiran definitivament un cop transcorreguts dos anys des de l'inici de la vigència de l'acord de suspensió potestativa (5 d'octubre de 2017), és a dir, el dia 5 d'octubre de 2019. No obstant, de conformitat amb l'article 103.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, els efectes de la suspensió de l'atorgament de llicències s'extingeixen:

a) En qualsevol cas, amb l'entrada en vigor del Pla especial o, en el seu cas, amb la denegació de la seva aprovació.

b) En cas que l'Ajuntament de Martorell acordi deixar sense efectes la tramitació del Pla de especial o bé quan durant el procés de la seva tramitació quedin sense efectes les determinacions que hagin donat lloc a l'aplicació de la suspensió preceptiva.

Quart.- Notificar aquest acord a l'àrea de territori i sostenibilitat d'aquest Ajuntament.]

2n. L'expedient del Pla aprovat inicialment es va sotmetre al tràmit d'informació pública per termini d'un mes, per tal que es poguessin formular al·legacions i reclamacions, mitjançant anuncis publicats el dia 5 d'octubre de 2018 al BOPB, al diari "El Periódico" i als taulers d'edictes físic i electrònic de la Corporació. Durant el termini d'exposició al públic es va presentar un escrit d'al·legacions per part de ..., amb DNI ..., advocada del despatx Omar Nieto, Boutique Legal (presentada a correus en data 5/11/2018, registre d'entrada a l'ajuntament amb el núm. 2018-E-RC-11597, de 7 de novembre).

3r. A hores d'ara la norma autonòmica que regulava les associacions de consumidors de cànnabis, és a dir, la Llei 13/2017, de 6 de juliol, ha estat declarada inconstitucional i nul·la per la sentència del Tribunal Constitucional de 19 de setembre de 2018 (núm. de recurs 5003/2017), la qual cosa obliga a reflectir aquesta situació en les referències que es feien a aquesta Llei en l'Exposició de Motius.

4t. La TAG de l'àrea d'intervenció i disciplina urbanístiques i activitats i el cap de l'àrea de territori i sostenibilitat van emetre a l'ensem informe sobre l'escrit d'al·legacions, que figura a l'expedient i a continuació es transcriu:

[INTERVENCIÓ I DISCIPLINA URBANÍSTIQUES I ACTIVITATS

INFORME DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES EN EL TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER REGULAR LES CONDICIONS D'EMPLAÇAMENT DELS CLUBS, ASSOCIACIONS I/O ENTITATS SIMILARS DE CONSUMIDORS DE TABAC, CÀNNABIS O D'ALTRES SUBSTÀNCIES TÒXIQUES, ESTUPEFAENTS O PSICOTRÒPIQUES LEGALMENT PERMESES, AL MUNICIPI DE MARTORELL (expedient G 4378/2017).

ANTECEDENTS:



I.- La junta de govern local de l'Ajuntament de Martorell, en sessió celebrada el dia 10 de setembre de 2018, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el Pla especial urbanístic per regular les condicions d'emplaçament dels clubs, associacions i/o entitats similars de consumidors de tabac, cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses, al municipi de Martorell, promogut pel propi ajuntament, i sotmetre'l al tràmit d'informació pública per termini d'un mes, per tal que es poguessin formular al·legacions i reclamacions.

II. Que dintre del termini d'informació pública, que va finalitzar el dia 5 de novembre de 2018, s'ha presentat un únic escrit d'al·legacions, per part de ..., amb DNI ..., advocada del DESPATX OMAR NIETO, Boutique Legal, amb registre d'entrada núm. 2018ERC11597, en el qual, sintèticament, exposa la interessada:

- . que el document aprovat inicialment està mancat de motivació,
- . que la corporació que l'ha aprovat no té competències per establir *ex novo* normes de protecció del medi ambient,
- . manca d'ordenació transitòria dels clubs cannàbics preexistents al municipi,

I demana que es tinguin en consideració en l'aprovació del pla especial les seves al·legacions, les quals son objecte d'anàlisi a continuació.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:

1a. Sobre la manca de motivació del pla especial:

La interessada refereix que el pla especial recull afirmacions abstractes i no justificades tècnicament alhora d'establir els criteris urbanístics determinants de les distàncies mínimes entre equipaments i clubs i entre els propis clubs de fumadors i consumidors de cànnabis.

La manca d'estudi pormenoritzat d'aquests extrems genera un escenari d'inseguretat jurídica que busca desincentivar l'aparició d'aquest tipus d'entitats el que, de facto, representa la voluntat de prohibir totalment l'activitat.

Afirma tanmateix, que aquesta regulació abstracta té suport en uns criteris normatius que van estar declarats nuls pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, la qual cosa obliga a reformular íntegrament el contingut del pla.

No podem, en termes generals, compartir aquests criteris de la persona al·legant per les següents raons:

1.- Els apartats de l'exposició de motius, l'objectiu i abast del pla, la definició de l'ús, les condicions d'emplaçament, la superfície dels locals i la descripció de proposta, que ha recollit la memòria del pla, han fet una relació exhaustiva dels aspectes de protecció de col·lectius vulnerables, reducció del mercat clandestí o definició de l'activitat dels clubs de cànnabis com a activitats frontereres entre l'ús cultural i el recreatiu, que justifiquen la necessitat de regular aquests tipus d'activitat, dins del ple respecte al dret d'associació reconegut per l'article 22 de la Constitució Espanyola.

D'altra banda, la prohibició de fumar, de fer publicitat i de promoure i patrocinar el consum del tabac, ja venia regulada des de l'any 2005 per la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries front el tabaquisme. La modificació introduïda a l'article 7 per la Llei 42/2010, estableix la prohibició de fumar a més de 25 tipologies d'espais o equipaments d'ús públic (entre ells, escoles, centres de treball, centres comercials, equipaments esportius i sanitaris,...), i exonera d'aquesta limitació els clubs privats de fumadors, per als quals estableix com a úniques limitacions el fet que no tinguin ànim de lucre, que no realitzin cap activitat comercial, que estiguin destinats a les persones associades i que aquestes siguin majors de 18 anys.

L'aplicació d'una norma d'àmbit estatal, en vigor des de fa gaire bé quinze anys, **no requereix major justificació** pel fet d'aplicarla analògicament al consum d'altres productes que també generen addicció. I més quan **el que s'està regulant a través del pla d'usos és l'excepcionalitat**. En aquest sentit, no podem oblidar que la norma general és la prohibició del consum de les substàncies que creen addicció, essent l'exoneració de la seva aplicació als clubs privats de fumadors, l'excepció de la norma general.

2.- Els criteris de salut pública continguts a la resolució SLT/32/2015 constitueixen un antecedent que no té caràcter normatiu a efectes d'aquest pla d'usos, amb intenció de deixar palès que els clubs cannàbics estan essent objecte, amb millor o pitjor fortuna, de regulació per part de les diferents



administracions afectades. D'altra banda, res impediria que es tinguessin en compte com a criteri contrastat per minimitzar situacions de risc.

La determinació de distàncies és un paràmetre estrictament urbanístic que només pot regular un instrument urbanístic, en aquest cas el pla especial urbanístic. En aquest sentit, en tant que antecedent sectorial, no té mes rellevància a efectes de l'aprovació d'aquest pla d'usos, que la resolució de salut pública hagi estat anul·lada o sigui vigent parcialment o totalment. La jerarquia normativa suposa la inaplicabilitat directa de les normes superiors que hagin estat anul·lades, però en aquest cas tampoc seria rellevant pel fet que **els esmentats criteris regulen aspectes diferents dels urbanístics**, subjectes a altre àmbit competencial. No obstant, constatat el fet de la seva anul·lació, tampoc té sentit mantenir els criteris en el document que se sotmetrà a aprovació provisional, per la qual cosa, amb estimació parcial d'aquesta al·legació, **es proposarà rectificar el document suprimint les referències a la resolució SLT/32/2015**.

3.- El que sí és d'aplicació són els criteris de la CTU en la prèvia aprovació d'altres plans especials. La resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'expedient 2016/060884/M (i partir d'aquí, les dels expedients 2017/063040/M, 2018/066553/M que han seguit el mateix criteri), han informat al respecte que:

*“Es creu oportú mantenir la figura d'un Pla especial urbanístic per regular aquests establiments sempre i quan **aquest tingui per objectiu establir les condicions urbanístiques** adequades per a compatibilitzar el dret d'associació de les persones consumidores de cànnabis amb l'exercici d'aquests drets fonamentals com són la protecció de la salut i el gaudi d'un entorn adequat per al desenvolupament de la persona, així com al protecció del que es consideren usos col·lectius protegits.*

*En aquest sentit, **el Pla especial ha de preveure únicament i exclusivament la regulació de l'esmentat ús** (ja sigui sociocultural, recreatiu o associatiu), **així com els paràmetres d'ubicació en el territori** per tal d'assolir una ubicació coherent i equilibrada en el territori de les activitats, establir un equilibri que distribueixi els usos i garanteixi la seva sostenibilitat ambiental amb l'objectiu de respectar la vida i la salut dels residents i la pacífica conveniència amb el veïnat. A l'efecte, **ha d'establir un règim de distàncies mínimes respecte d'altres usos, com a mínim, entre els clubs i els centres educatius i serveis sanitaris.**”*

El règim de distàncies establert en els plans especials vigents no difereix massa d'un municipi a l'altra: 150 i 300 metres lineals (segons els usos) a Cornellà de Llobregat, 250 a Cerdanyola del Vallès o 200 a Sant Cugat del Vallès; de tal manera que **el règim de 250m previst a Martorell manté amb total coherència el criteri existent**, aprovat definitivament i en vigor, en municipis propers amb una densitat de població similar, on la distància mitja és equivalent al perímetre d'una illa estàndard. La reducció de la distància a 50 metres proposada per la persona al·legant, no s'ha fet, en aquest sentit, en base a cap criteri homogeni ni resta justificada.

4.- No és cert que la regulació d'uns usos concrets a través d'un pla especial busqui desincentivar la seva implementació fins a la prohibició de facto d'aquell ús.

La normativa urbanística aprovada inicialment a Martorell estableix limitacions d'ús en relació a la posició dels equipaments o espais d'ús públic que venen justificades per la sola presència d'infants o col·lectius de persones vulnerables a conductes addictives, i ho fa d'acord amb uns **paràmetres exclusivament urbanístics, normalitzats i vigents a d'altres municipis**.

Per tot això, podem concloure que el pla especial està suficientment justificat, decaient l'al·legació de manca de motivació de l'al·legació presentada.

2a. Sobre la manca de competència de la corporació local per establir ex novo normes de protecció del medi ambient:

La persona al·legant també ha al·legat manca de competència d'aquesta administració local i la justifica en el fet que la regulació del medi ambient correspon en exclusiva a l'administració de l'Estat. No podem compartir aquesta interpretació, en tant que les entitats locals són competents en matèria d'ordenació urbanística, de protecció de la salubritat pública i de promoció de la cultura, capítol al que pertanyen les activitats associatives (article 25 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local).



També, dins de la competència urbanística, l'article 216.2 de la normativa del Pla General d'Ordenació Urbana de Martorell contempla, a través dels plans especials, la possibilitat de restringir la localització i les característiques dels usos; de prohibir usos permesos pel Pla General o d'admetre usos no previstos per aquest planejament, sempre que siguin compatibles amb els establerts pel Pla Especial.

I en aplicació d'aquestes competències, correspon a aquesta administració local vetllar pels nombrosos equipaments escolars i parcs i jardins per ús dels infants de que disposa Martorell, el destí dels quals entra clarament en contradicció amb el dels locals de consum de substàncies estupefaents; per això el pla especial ha de conciliar la implementació d'aquests usos nocius, amb la tutela del risc que suposa pels col·lectius més vulnerables.

3a.- Correlació del text amb la resta d'al·legacions:

- Els apartats 1, 2 i 3 d'aquesta al·legació ja han estat àmpliament resolts a la consideració primera precedent.

- Quant a l'apartat 4 relatiu a l'article 7 de la normativa del pla especial: La superfície màxima de 200

² m² queda justificada a l'apartat 1.7 de la memòria, per coincidir amb un aforament màxim de 150 persones que és el màxim aforament previst per la normativa d'espectacles per poder ser tramitat pel règim de comunicació prèvia (article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives).

Segons la referida normativa, un aforament superior requerirà un canvi de règim de tramitació, el de llicència municipal, amb uns requeriments tècnics i formals superiors en detriment dels propis prestadors del servei (articles 42, 47, 58 i 80 del mateix Decret 112/2010) Per tant, **l'activitat en un local de reduïdes dimensions, es una mesura que agilitza la implementació i per tant, beneficia al prestador del servei.**

- En relació als apartats 5 i 6 de les al·legacions que qüestionen l'assimilació de l'ús com a activitat recreativa i els apartats 7 i 8 (consignats com a 6 duplicat a l'escrit d'al·legacions), relatius als criteris d'emplaçament dels articles 5 i 8 de la normativa del pla especial:

Els clubs cannàbics, en tant que associacions sense ànim de lucre i sense activitat econòmica, estan adscrits als usos culturals, si bé, a nivell urbanístic que és l'objecte d'aquest pla especial, **el fet que desenvolupin una activitat d'oci o esbarjo**, allunyada dels usos tradicionalment culturals o artístics, **fa que se'ls assimili a les activitats recreatives**, i s'apliquin els controls d'aquelles.

De fet, la Instrucció de la Fiscalia General de l'Estat número 2/2013, sobre algunes qüestions relatives a associacions promotores del consum de cànnabis, ha qüestionat la legalitat de les associacions cannàbiques, establint un sistema de control específic sobre el cultiu i consum per usos col·lectius. Sense arribar a l'extrem de penalitzarlos, les administracions es troben facultades, per la directiva de serveis, a restringir el lliure mercat i la llibertat d'associació per raons d'ordre o salubritat pública. I és evident, que **des de l'aprovació de la Llei 28/2005, antitabac, hom ha d'exercir un control superior sobre aquelles activitats que poden generar dependència.**

Tot això són raons fonamentals per controlar la ubicació, distàncies, evacuació de fums i control d'accés dels clubs cannàbics, com ja es fa amb les activitats recreatives i de restauració.

No hi ha cap infracció del dret d'associació, com pretén la persona al·legant, sinó una regulació específica per l'exercici de l'activitat en locals tancats i desvinculats dels equipaments públics i les àrees comercials, que permet **conciliar la implementació d'aquests usos nocius amb la tutela del risc** que suposa pels col·lectius més vulnerables.

Com tampoc és cert que s'estigui impedit de facto aquest ús dins del municipi, simplement que les zones que permeten aquest ús venen referenciades a partir de la ubicació d'uns equipaments que hem denominat "protegits".

4a. Finalment, pel que fa a la manca de règim transitori respecte de la situació dels clubs cannàbics ja existents al municipi:

Hem de dir que es tracta d'una al·legació genèrica i no aplicable al municipi de Martorell.

El règim transitori recollit a l'article 9 de la normativa del pla especial i al capítol 1.8 (descripció de la proposta) de la memòria, contempla l'obligació de cessament de possibles activitats preexistents que entrin en contradicció amb les disposicions de la nova normativa. No es pot preveure la supervivència



de cap més activitat, pel sols fet que **NO existeix CAP activitat al municipi de Martorell amb títol habilitant per a ser exercida legalment.**

CONCLUSIÓ:

A la vista dels antecedents i consideracions jurídiques expressades, proposem: estimar parcialment l'al·legació de ..., en el sentit de **suprimir de la memòria i normativa del pla especial, les referències als criteris de salut pública aprovats per la resolució SLT/32/2015** que va ser anul·lada pel TSJC; **desestimar la resta de les al·legacions plantejades**, pels motius i fonamentació que consta a la part expositiva, i prosseguir amb el tràmit d'aprovació provisional del document.]

4t. El cap de la secció d'urbanisme i el secretari de la Corporació van emetre conjuntament informe favorable, que figura a l'expedient.

Fonaments de dret

I.- La legislació aplicable a la aprovació d'aquest Pla especial és la següent: articles 8, 67 i 69, 73 i 74, 80, 82, 85, i 88 a 92 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC); articles 92 a 94, 102 a 104 i 110 a 113 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; articles 21.1 j) i 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i article 114.3 k) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

II.- Segons l'article 112.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, en el cas de planejament urbanístic derivat, s'entén que són canvis substancials els que donin lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics.

Els canvis que s'han d'introduir en l'aprovació provisional d'aquest Pla especial no donen lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics, per la qual cosa com no són substancials no comporten l'exigència d'un nou termini d'informació pública, per bé que s'han de fer constar en l'acord d'aprovació, tal com prescriu el precepte esmentat.

III.- L'òrgan competent per a l'aprovació provisional d'aquest instrument de planejament és el ple (article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local), amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació (article 114.3 k) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

En conseqüència el Ple adopta el següent acord:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació formulada per ..., en el sentit de suprimir de la memòria i normativa del Pla especial urbanístic per regular les condicions d'emplaçament dels clubs, associacions i/o entitats similars de consumidors de tabac, cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses, al municipi de Martorell, promogut per l'Ajuntament de Martorell, les referències als criteris de salut pública aprovats per la resolució SLT/32/2015 que va ser anul·lada pel TSJC; i desestimar la resta de les al·legacions formulades.

Segon.- Aprovar provisionalment el Pla especial urbanístic per regular les condicions d'emplaçament dels clubs, associacions i/o entitats similars de consumidors de tabac, cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses, al municipi de Martorell, promogut per l'Ajuntament de Martorell. S'introdueixen envers el document aprovat inicialment els següents canvis:

1r. Reflectir l'anul·lació de la Llei 13/2017, de 6 de juliol a l'Exposició de Motius.

2n. Suprimir de la memòria i normativa del pla especial, les referències als criteris de salut pública aprovats per la resolució SLT/32/2015 que va ser anul·lada pel TSJC.

Tercer.- Lliurar l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

6. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MPAL. PSC-CP PER A GARANTIR EL SERVEI DE PEDIATRIA ALS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA AMB L'ADHESIÓ DEL PARTIT POPULAR.

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=2704

HASH del video:"IE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 00:45:04

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels assistents.



L'atenció per part de professionals pediatres dels menors de 15 anys comporta substancials beneficis per al sistema sanitari i per als mateixos i les mateixes pacients, com és la millora de la diagnòsi precoç, el millor control de les patologies cròniques i la disminució de realització de proves complementàries i de prescripció de fàrmacs que són innecessaris.

Malgrat això, actualment, la Societat Catalana de Pediatria calcula que a Catalunya falten més de 250 pediatres. Alerten, a més, que el nombre de jubilacions de pediatres és superior al nombre de nous professionals en formació i adverteixen que la taxa de reposició està per sota del 1 per 1, situant-se en un 0,8. L'any 2010-2011 es van formar 63 pediatres a Catalunya i aquest últim any 64 han començat aquesta especialitat però, amb l'agreujant que, durant aquests 8 anys, hi ha hagut un augment de 40.000 infants a Catalunya. S'ha de sumar, també, que de les places MIR de 2017, només es van quedar a Catalunya un 11% d'aquests pediatres.

Aquesta manca de pediatres a l'Atenció Primària és generalitzada a tot el territori català i són moltes les plataformes creades per defensar el manteniment de l'especialitat als CAP's.

Quan es produeix una vacant, des de fa un temps, no es cobreix i són els metges de família els que atenen les necessitats de la població assignada. Al mateix temps que es van concentrant en el territori les consultes de pediatria, aquestes concentracions van en contra del criteri d'atenció de proximitat i moltes vegades es fa amb molt poca informació i transparència.

El mateix departament de Salut de la Generalitat de Catalunya ha xifrat aquest grup de metges de família, que han assumit la consulta de pediatra, en un 20% dels professionals que hi ha a l'atenció primària, tot i que assenyalen que totes i tots ells tenen una formació específica en pediatria.

Aquesta manca de pediatres es deu, entre altres raons, per la insuficient convocatòria de places de metges interns residents (MIR) i perquè no hi ha cap estratègia per facilitar la permanència dels especialistes a l'Atenció Primària, ni facilitant una formació continuada ni amb condicions laborals adequades.

Des de la Generalitat diuen que es plantegen "redefinir la cartera de serveis de pediatria", però sense donar més detalls, el que genera més dubtes a les famílies que veuen com les i els especialistes en Pediatria deixen d'estar als seus Centres d'Atenció Primària.

En conseqüència el Ple adopta el següent acord:

Primer.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a realitzar un estudi de totes les Regions Sanitàries sobre les necessitats de Pediatres a l'Atenció Primària.

Segon.- Establir les accions i un calendari per reposar i dotar de l'especialitat de Pediatria als CAP's, d'acord amb el que en surti de l'estudi realitzat i garantint, en tot cas, l'equitat territorial.

Tercer.- Deixar de concentrar serveis i facilitar la permanència dels i les especialistes a l'Atenció Primària.

Quart.- Instar al *Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social* que és qui té la competència per convocar i ofertar places suficients i adients de Metges Interns Residents (MIR) que pugui donar resposta a les necessitats del territori.

Cinquè.- Traslladar aquests acords al departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, al Consell de Salut del Baix Llobregat i al *Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social*.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

7. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DEL MES DE GENER DE 2018.

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=3964

HASH del video:"IE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 01:06:04

Es dona compte.



8. INTERPEL·LACIONS.

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=3980

HASH del video:"iE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 01:06:20

No n'hi ha

9. PREGUNTES

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=3988

HASH del video:"iE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 01:06:28

10. PRECS.

Intervencions:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_BARP0811300C0/SP_CAT_BARP0811300C0.PLENOS.2019021801?ts=6120

HASH del video:"iE/be5ZwkCCNe5LAD5CwhpbpDgu2RoQU4TU594YmhKY=" inicio en: 01:42:00

== I no havent-hi altres assumptes a tractar, **el senyor President declara finalitzada la sessió, que s'alça a les 21:45 hores**, de la qual s'estén la present acta, i jo com a Secretari, en DONO FE.